

# Institución Educativa Gonzalo Restrepo J

## DOCUMENTO DE ESTUDIO PREVIO

PROCESO N° 2022- 8

**FECHA:**

1 de junio de 2022

### 1. INFORMACIÓN GENERAL

<b>1.1. TIPO DE CONTRATACIÓN</b>	Servicios
<b>1.2. FECHA ESTUDIO:</b>	1 de junio de 2022
<b>1.3. RUBRO PRESUPUESTAL</b>	Mantenimiento de infraestructura educativa
<b>1.3.1 N° DE DISPONIBILIDAD PRESUP.</b>	11
<b>1.3.2. VALOR DISPONIBILIDAD PRESUP.</b>	\$ 15,094,333
<b>1.4. OBJETO CONTRACTUAL</b>	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA A TODO COSTO
<b>1.5. PLAZO ESTIMADO EN DÍAS HÁBILES</b>	60

### 2. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD, CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

Dando cumplimiento al proyecto educativo Institucional, dentro de los proyectos contemplados en diferentes áreas, la Institucion Educativa, requiere brindar al personal docente y administrativo y demás integrantes de la comunidad educativa, espacios adecuados para el ejercicio de los procesos académicos y administrativos, donde la Institución Educativa busca mantener la calidad educativa que la caracteriza. Los espacios de la Institución sufren desgaste natural y deben ser atendidos de manera prioritaria logrando establecer unas instalaciones seguras, de igual forma es necesario atenderlas evitando así que los costos en que se incurran posteriormente sean más elevados, por no atenderse a tiempo y se generen mayores daños o para proteger los elementos de bienes muebles que se encuentren dentro de las diferentes estancias.

### 3. DESCRIPCIÓN TÉCNICA

ITEM	DETALLE	CANTIDAD
1	Reparación lámparas, corredor del tercer piso, cambio de balastro y tubería fluorescente	5
2	Instalación de 4 ventiladores, aulas 7-4,11-5	4
3	Reparación 4 tasas sanitarias, cambio de accesorios, bloque de atrás, grados 7	4
4	Compra de material y hecha de reja, Instalación de la misma en la puerta de Coordinación, tercer piso jornada de la tarde. Secundaria	1
5	Resane y pintura del aula de audiovisuales, segundo piso. Aula de conferencias	1
6	Limpieza del tejado del bloque viejo, patio de atrás limpieza de canoas y organización de bajantes Te 3 jornales	1
7	Instalación de toma corriente eléctrico aula 8-4	1
8	Reparación y mantenimiento de 6 lámparas primer piso	6
9	Limpieza del tejado del bloque nuevo, patio de atrás limpieza de canoas y organización de bajantes Te 2 jornales	1
10	Reparación de 6 lámparas, dos en aulas sanitarias y 4 en sala de docentes	6

# Institución Educativa Gonzalo Restrepo J

11	Reparación de tasa sanitaria, y cambio de accesorios, en el salón o aula del refrigerio	1
12	Cambio de chapa en coordinación, de la secundaria, jornada de la tarde	1
13	Instalada de un tablero acrílico, primer piso aula de clase	1
14	Reparación de dos chapas, baño de Coordinación, jornada de la tarde, y almacén de rectoría, tercer piso	2
15	Cambio de llave, grifo, lava plato en salón de refrigerio, salón de completo, sede principal	1
16	Soldadura de malla, metálica, cerco, parte verde del frente de la institución aledaña al templo	1
17	Podada, de grama, entrada, de la sede principal, rotonda	1
18	Compra de base de televisión, e incrustación, mano de obra, para instalar en el aula del bloque nuevo, sala de grados 6 y 11, un televisor	1
19	Cambio de tres grifos, canillas lavamanos de aula sanitarias, bloque patio central primer piso	1
20	Limpieza de techo coliseo, 2 jornales	1
21	Granito parte de abajo muro de la rotonda, mano de obra , 4 jornales	1
22	Limpieza del techo del tercer piso, 2 jornales	1
23	Instalación de 4 televisores, en las aulas de bloque nuevo, mano de obra.	1
24	Resane, de muro tienda principal, enchape y revoque, mano de obra, 6 jornales	1
25	Reparación de 9 tasas sanitarias, cambio de accesorios, bloque primer piso.	9
26	Compra de 4 rodachinas, puerta de entrada principal	4
27	Mano de obra colocada de rodachinas, puerta principal	1
28	Arreglo de tejado y tapamiento de goteras sala de sistemas, del tercer piso	1
29	Instalación de 3 rejillas, baño de docentes, y baño de secretarias, cocineta de docentes, sede principal, mano de obra.	3
30	Desobstrucción de tres aulas sanitarias en el bloque nuevo	1
31	Instalada de 15 metros de canoa en el coliseo cubierto metro a 80.000, con mano de obra incluida	1
32	Base de metal y cable ,para videobeam aula tercer piso	1
33	Instalación de 1 video beam, aula del tercer piso	1
34	Reparación de tubería, del agua de la tienda escolar, sede principal, cambio de accesorios, resane de muro y mano de obra 2 jornales	1
35	Cambio de clave de tres chapas, puerta de aulas de entorno protector, vaso de leche de la primaria , aula vaso de leche de la secundaria	3
36	Limpieza de terraza del bloque nuevo y desobstrucción de bajante	1
37	Hecha de piso, entrada de la tienda principal, con esmalte de color amarillo, 4 jornales	1
38	Desobstrucción de alcantarillado de aguas sucias en red de alcantarillado bloque sede principal junto al restaurante. 3 jornales	1
39	Reparación de 4 lámparas, cambio de balastras	4
40	Reparación de 4 lámparas, con cambio de balastra y accesorios	4
41	Instalada de ventilador en sala de profesores, sede Juancancio.	1
42	Cambio de grifo, del lavaplatos de la cocineta de la sala de profesores	1
43	Resane de pared muro en la sala de profesores, sede Juancancio	1
44	Resane de pared, frente del aula tres, y revoque.2 jornales	1
45	Reparación de tres lavaplatos en el restaurante escolar de la Juancancio y cambio de accesorios	1
46	Limpieza y reparación del techo, desobstrucción de bajantes entrada de la institución, aguas lluvias	1
47	Limpieza de tejado, parte del aula Nro. 4 de transición	1

# Institución Educativa Gonzalo Restrepo J

48	Podada de prados y zona verde, 2 jornales, colocando guadaña	2
49	Resane pared y muros, de la parte posterior de la Juancancio, 2 jornales	2
50	Pintura con mano de obra y alquiler de andamio, parte posterior de la sede Juancancio 17 jornales.	17
51	Resane y pintura de las aulas sanitarias, paredes, sección Juancancio, 3 jornales	3
52	Pintura de las puertas de las aulas sanitarias, pintura a base de aceite 1 jornal	1
53	Pintura de aulas , 7 aulas, parte interior, 6 jornales	6
54	Resane aulas de la sede Anunciacion 7 aulas, 2 jornales	2
55	Pintura muro exterior del patio de los mangos frente del escenario, y corredor	4
56	desobstrucción de tasas sanitarias 2 aula sanitaria, sede la anunciacion	2
57	Limpieza de prado interior, 2 podadas	2
58	Reparación de 6 lámparas, corredores externos, de la sede la Anunciacion, cambio de balaustrada y accesorios, para su iluminación	6
59	Limpieza de techos y canoas, en la caseta de postobon tienda escolar	1
60	Limpieza de techo, arreglo de bajantes y tapamiento de goteras, tejado de la Anunciacion	4
61	Instalada de lavamanos, corredor de la Anunciacion, junto a la coordinacion	1
62	Reparación de 7 lámparas, en Coordinacion y aulas de la anunciacion	7
63	2 Convertidores, de computador	2
64	1 Cable H.D.M.I, de 15 metros, para conexión del computador al video beam	1

#### 4. MODALIDAD DE CONTRATACIÓN Y CRITERIOS DE SELECCIÓN

Contratación realizada bajo régimen especial - para contratación hasta 20 SMMLV- según Reglamento Interno de contratación vigente, que corresponde a una modificación temporal del Inicial. Aprobado por medio de Acuerdo de Consejo Directivo. Atendiendo las normatividades contempladas en el decreto 1510 de 2013, ley 1150 de 2010, ley 715 de 2001 y decreto 1075 de 2015.

Se seleccionará la oferta más favorable teniendo en cuenta las normas aplicables a cada modalidad de selección del contratista. Para contratos de Prestación de Servicios se tendrá en cuenta la experiencia y las garantías ofrecidas.

#### 5. REQUISITOS HABILITANTES

Con el fin de verificar la capacidad jurídica del oferente, éste deberá incluir en su propuesta los documentos que se relacionan a continuación, y la omisión de aquellos necesarios para la comparación de las propuestas, impedirá tenerla en cuenta para su evaluación y posterior adjudicación, de conformidad con la Ley 80 de 1993, Artículos 25, Numeral 15, inciso segundo y Ley 1150 de 2007.

- 5.1 Propuesta económica con especificaciones técnicas detalladas (incluyendo Marca), con todos los valores y garantía
- 5.2 Certificado de Cámara de Comercio menor a 90 días, con objeto social relacionado con la presente actividad
- 5.3 Registro Unico Tributario (RUT) Actualizado
- 5.4 Certificado de antecedentes Fiscales de la Contraloría menor a 90 días
- 5.5 Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría menor a 90 días
- 5.6 Copia de la Cédula del Representante legal
- 5.7 Planilla de Pago de Seguridad Social - Vigente si es Persona Natural  
Si es Persona Jurídica, Certificado firmado por el Representante Legal de encontrarse al día en pagos de Seguridad Social y Parafiscales, por los últimos 6 meses.

# Institución Educativa Gonzalo Restrepo J

- 5.8 Copia de los antecedentes de policía y de medidas correctivas
- 5.9 Certificado de titularidad Bancaria.

Para los siguientes contratos se requiere Además de los anteriores, los siguientes documentos:

## CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

- 5.10 Certificado vigente de Trabajo en Alturas
- 5.11 Hoja de Vida sector público, donde se relacione Experiencia

## 6. CAUSAL DE RECHAZO DE PROPUESTAS

Serán eliminadas, sin que haya lugar a su evaluación las propuestas presentadas, en cualquiera de los siguientes casos:

- 6.1 Cuando el proponente no acredite los requisitos y calidades de participación establecidos.
- 6.2 Cuando no se cumpla con alguna de las Especificaciones Técnicas.
- 6.3 Cuando no se presenten los documentos subsanables requeridos por parte de la Institución, dentro del plazo otorgado para el efecto.
- 6.4 Si luego de evaluadas las propuestas, se encuentra contradicción entre los documentos aportados en la propuesta o entre ésta y lo confrontado con la realidad.
- 6.5 Cuando el objeto social de la empresa no corresponda a las actividades del presente objeto contractual.
- 6.8 Entrega extemporánea de la oferta o entrega por medios diferentes a los publicados en esta oferta o por encima del presupuesto oficial.
- 6.6 Cuando la oferta sea artificialmente baja y a consideración del Consejo Directivo la oferta debe ser rechazada.

## 7. SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA

La Supervisión y coordinación del Contrato, estará a cargo del Ordenador del Gasto teniendo en cuenta su objeto, de conformidad con el reglamento de Contratación y esta es aceptada.

## 8. GARANTÍAS

Para el presente contrato no se exige póliza de garantía, sin embargo el proveedor del bien o servicio debe brindar garantía de calidad comercial a partir de la fecha de entrega y recibido a satisfacción. Se aclara que la mala calidad de cualquiera de los productos objeto de esta contratación, dará lugar a que el Contratista realice el cambio respectivo, sin que ello genere para la Institución el pago de valor adicional al pactado en este contrato. Para el presente proceso, deben determinar por escrito las garantías de los equipos y/o accesorios.

## 9. ANÁLISIS ECONÓMICO DEL VALOR ESTIMADO

El valor de la Presente contratación, se determinó con base en las cotizaciones recibidas por diferentes proveedores, también se tuvo en cuenta costo histórico de procesos realizados en períodos anteriores, las cotizaciones obtenidas muestran los siguientes totales. Tomando en cuenta que existe una cotización ajustada al presupuesto de la Institución Educativa, este será el valor del presupuesto asignado.

	COTIZACIÓN 1	COTIZACIÓN 2	COTIZACIÓN 3
\$ 15,094,333	\$ 15,220,000	\$ 16,660,000	\$ 13,403,000
	FERNANDO LOAIZA ISAZA	JUAN CARLOS PALACIOS	CARLOS QUICENO MENESES



FIRMA ORDENADOR DEL GASTO

# Institución Educativa Gonzalo Restrepo J

## INVITACIÓN PÚBLICA

PROCESO N° 2022- 8

Fecha: 1 de junio de 2022

### OBJETO CONTRACTUAL

MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA A TODO COSTO

### PRESUPUESTO OFICIAL

\$

15,094,333

### FORMA DE PAGO

Transferencia Bancaria, una vez sean recibidos los bienes y servicios a entera satisfacción

Dando cumplimiento al proyecto educativo Institucional, dentro de los proyectos contemplados en diferentes áreas, la Institucion Educativa, requiere brindar al personal docente y administrativo y demás integrantes de la comunidad educativa, espacios adecuados para el ejercicio de los procesos académicos y administrativos, donde la Institución Educativa busca mantener la calidad educativa que la caracteriza. Los espacios de la Institución sufren desgaste natural y deben ser atendidos de manera prioritaria logrando establecer unas instalaciones seguras, de igual forma es necesario atenderlas evitando así que los costos en que se incurran posteriormente sean más elevados, por no atenderse a tiempo y se generen mayores daños o para proteger los elementos de bienes muebles que se encuentren dentro de las diferentes estancias.

### NECESIDAD

ITEM	DETALLE	CANTIDAD
1	Reparación lámparas, corredor del tercer piso, cambio de balastro y tubería fluorescente	5
2	Instalación de 4 ventiladores, aulas 7-4,11-5	4
3	Reparación 4 tasas sanitarias, cambio de accesorios, bloque de atrás, grados 7	4
4	Compra de material y hecha de reja, Instalación de la misma en la puerta de Coordinación, tercer piso jornada de la tarde. Secundaria	1
5	Resane y pintura del aula de audiovisuales, segundo piso. Aula de conferencias	1
6	Limpieza del tejado del bloque viejo, patio de atrás limpieza de canoas y organización de bajantes Te 3 jornales	1
7	Instalación de toma corriente eléctrico aula 8-4	1
8	Reparación y mantenimiento de 6 lámparas primer piso	6
9	Limpieza del tejado del bloque nuevo, patio de atrás limpieza de canoas y organización de bajantes Te 2 jornales	1
10	Reparación de 6 lámparas, dos en aulas sanitarias y 4 en sala de docentes	6
11	Reparación de tasa sanitaria, y cambio de accesorios, en el salón o aula del refrigerio	1
12	Cambio de chapa en coordinación, de la secundaria, jornada de la tarde	1
13	Instalada de un tablero acrílico, primer piso aula de clase	1
14	Reparación de dos chapas, baño de Coordinación, jornada de la tarde, y almacén de rectoría, tercer piso	2
15	Cambio de llave, grifo, lava plato en salón de refrigerio, salón de completo, sede principal	1
16	Soldadura de malla, metálica, cerco, parte verde del frente de la institución aledaña al templo	1
17	Podada, de grama, entrada, de la sede principal, rotonda	1
18	Compra de base de televisión, e incrustación, mano de obra, para instalar en el aula del bloque nuevo, sala de grados 6 y 11, un televisor	1
19	Cambio de tres grifos, canillas lavamanos de aula sanitarias, bloque patio central primer piso	1
20	Limpieza de techo coliseo, 2 jornales	1

# Institución Educativa Gonzalo Restrepo J

21	Granito parte de abajo muro de la rotonda, mano de obra , 4 jornales	1
22	Limpieza del techo del tercer piso, 2 jornales	1
23	Instalación de 4 televisores, en las aulas de bloque nuevo, mano de obra.	1
24	Resane, de muro tienda principal, enchape y revoque, mano de obra, 6 jornales	1
25	Reparación de 9 tasas sanitarias, cambio de accesorios, bloque primer piso.	9
26	Compra de 4 rodachinas, puerta de entrada principal	4
27	Mano de obra colocada de rodachinas, puerta principal	1
28	Arreglo de tejado y tapamiento de goteras sala de sistemas, del tercer piso	1
29	Instalación de 3 rejillas, baño de docentes, y baño de secretarias, cocineta de docentes, sede principal, mano de obra.	3
30	Desobstrucción de tres aulas sanitarias en el bloque nuevo	1
31	Instalada de 15 metros de canoa en el coliseo cubierto metro a 80.000, con mano de obra incluida	1
32	Base de metal y cable ,para videobeam aula tercer piso	1
33	Instalación de 1 video beam, aula del tercer piso	1
34	Reparación de tubería, del agua de la tienda escolar, sede principal, cambio de accesorios, resane de muro y mano de obra 2 jornales	1
35	Cambio de clave de tres chapas, puerta de aulas de entorno protector, vaso de leche de la primaria , aula vaso de leche de la secundaria	3
36	Limpieza de terraza del bloque nuevo y desobstrucción de bajante	1
37	Hecha de piso, entrada de la tienda principal, con esmalte de color amarillo, 4 jornales	1
38	Desobstrucción de alcantarillado de aguas sucias en red de alcantarillado bloque sede principal junto al restaurante. 3 jornales	1
39	Reparación de 4 lámparas, cambio de balastras	4
40	Reparación de 4 lámparas, con cambio de balastra y accesorios	4
41	Instalada de ventilador en sala de profesores, sede Juancancio.	1
42	Cambio de grifo, del lavaplatos de la cocineta de la sala de profesores	1
43	Resane de pared muro en la sala de profesores, sede Juancancio	1
44	Resane de pared, frente del aula tres, y revoque.2 jornales	1
45	Reparación de tres lavaplatos en el restaurante escolar de la Juancancio y cambio de accesorios	1
46	Limpieza y reparación del techo, desobstrucción de bajantes entrada de la institución, aguas lluvias	1
47	Limpieza de tejado, parte del aula Nro. 4 de transición	1
48	Podada de prados y zona verde, 2 jornales, colocando guadaña	2
49	Resane pared y muros, de la parte posterior de la Juancancio, 2 jornales	2
50	Pintura con mano de obra y alquiler de andamio, parte posterior de la sede Juancancio 17 jornales.	17
51	Resane y pintura de las aulas sanitarias, paredes, sección Juancancio, 3 jornales	3
52	Pintura de las puertas de las aulas sanitarias, pintura a base de aceite 1 jornal	1
53	Pintura de aulas , 7 aulas, parte interior, 6 jornales	6
54	Resane aulas de la sede Anunciacion 7 aulas, 2 jornales	2
55	Pintura muro exterior del patio de los mangos frente del escenario, y corredor	4
56	desobstrucción de tasas sanitarias 2 aula sanitaria, sede la anunciacion	2
57	Limpieza de prado interior, 2 podadas	2
58	Reparación de 6 lámparas, corredores externos, de la sede la Anunciacion, cambio de balastra y accesorios, para su iluminación	6
59	Limpieza de techos y canoas, en la caseta de postobon tienda escolar	1

# Institución Educativa Gonzalo Restrepo J

60	Limpieza de techo, arreglo de bajantes y tapamiento de goteras, tejado de la Anunciacion	4
61	Instalada de lavamanos, corredor de la Anunciacion, junto a la coordinacion	1
62	Reparación de 7 lámparas, en Coordinacion y aulas de la anunciacion	7
63	2 Convertidores, de computador	2
64	1 Cable H.D.M I, de 15 metros, para conexión del computador al video beam	1

## 1. CRONOGRAMA

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Apertura del Proceso	01/06/2022	pagina web- cartelera
Plazo para entrega de Propuestas	03/06/2022	correo electronico
Cierre del Proceso	03/06/2022	rectoria
Evaluación de Propuestas	03/06/2022	rectoria
Respuesta Observaciones	06/06/2022	correo electronico

## 2. FORMA DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Los posibles oferentes, deberán enviar la propuesta económica y los requisitos habilitantes por medio de correo electrónico, con los documentos en orden.

[contratacion.iegonzalorestrepo@gmail.com](mailto:contratacion.iegonzalorestrepo@gmail.com)

- 2.1 Propuesta económica con especificaciones técnicas detalladas (incluyendo Marca), con todos los valores y garantía
- 2.2 Certificado de Cámara de Comercio menor a 90 días, con objeto social relacionado con la presente actividad
- 2.3 Registro Unico Tributario (RUT) Actualizado
- 2.4 Certificado de antecedentes Fiscales de la Contraloría menor a 90 dias
- 2.5 Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría menor a 90 dias
- 2.6 Copia de la Cédula del Representante legal
- 2.7 Planilla de Pago de Seguridad Social - Vigente si es Persona Natural
- 2.8 Si es Persona Jurídica, Certificado firmado por el Representante Legal de encontrarse al dia en pagos de Seguridad Social y Parafiscales, por los últimos 6 meses.
- 2.9 Copia de los antecedentes de policía y de medidas correctivas
- 2.10 Certificado de titularidad Bancaria.

Para los siguientes contratos se requiere Además de los anteriores, los siguientes documentos:

### CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

- 5.10 Certificado vigente de Trabajo en Alturas
- 5.11 Hoja de Vida sector público, donde se relacione Experiencia

## 3. CRITERIOS DE SELECCIÓN

Con el fin de garantizar la escogencia de la oferta más favorable para la entidad y para los fines que se pretenden satisfacer con la contratación, se tendrá en cuenta únicamente el **factor precio**, con la propuesta del menor valor, siempre y cuando cumplan con la información y documentación requerida como requisito de habilitación.

# *Institución Educativa Gonzalo Restrepo J*

CRITERIOS DE DESEMPATE. En caso de empate, se seleccionará la primera oferta recibida, entre las que presenten el mismo precio.

Declaratoria de Desierta. En caso de no presentarse propuestas, o que ninguna de las propuestas presentadas resulte habilitada durante el proceso, el mismo se declarará desierto mediante resolución rectoral. La resolución que declara desierto el proceso deberá ser publicada en la misma manera que se publicó la invitación. En caso de declararse desierto el proceso, se procederá a la publicación de una nueva invitación pública.



---

FIRMA ORDENADOR DEL GASTO

Publicada el día **01/06/2022**

Publicación en Página WEB institucional: <https://contratacioniegonz.wixsite.com/iegonzalo>