

# Institución Educativa Gonzalo Restrepo J

## DOCUMENTO DE ESTUDIO PREVIO

PROCESO N° 2022- 19

FECHA:

28 de octubre de 2022

### 1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. TIPO DE CONTRATACIÓN	Obra Pública
1.2. FECHA ESTUDIO:	28 de octubre de 2022
1.3. RUBRO PRESUPUESTAL	Mantenimiento de infraestructura educativa
1.3.1 N° DE DISPONIBILIDAD PRESUP.	23
1.3.2. VALOR DISPONIBILIDAD PRESUP.	\$ 9,860,333
1.4. OBJETO CONTRACTUAL	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA Y SUS DOS SEDES, CONTRATO A TODO COSTO.
1.5. PLAZO ESTIMADO EN DÍAS HÁBILES	60

### 2. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD, CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

La Institución Educativa, requiere para el normal funcionamiento y desarrollo de sus actividades y para cumplir a cabalidad con sus procesos estratégicos, misionales y de apoyo, realizar adecuaciones y mantenimientos en diferentes espacios; La Planta Física sufre constantes daños, que son ocasionados principalmente por el desgaste normal de algunos espacios, otros son ocasionados por el mal uso de algunos elementos y otros por temas ambientales y de construcción. Debido al amplio espacio abierto que se tiene en la Infraestructura, lo tanto que hace necesario reemplazar algunas piezas, brindando un mejor espacio para el proceso educativo y seguridad a los bienes que se tienen dentro de las instalaciones. Los mantenimientos son indispensables en el programa de conservación de los bienes y de espacios.

### 3. DESCRIPCIÓN TÉCNICA

ITEM	DETALLE	CANTIDAD
	<b>IE GONZALO RESTREPO</b>	
1	Reparación de lámparas, corredor del tercer piso, pasillo cambio de balastra y tubería fluorescente	3
2	Limpieza de tejados, techo metálico, aulas parte de atrás	1
3	Instalación de lámpara, rampa, acceso a tercer piso	1
4	Instalación de ventiladores, aulas primer piso	2
5	Reparación de lámparas, 2 en el baño secretaria, 2 en la secretaria del colegio y 1 en pasillo corredor junto a secretaria, cambio de balastra y tubería fluorescente	5
6	Reparación de 8 lámparas, en el restaurante de la sede principal cambio de balastra y tubería fluorescente	8
7	Reparación de corto circuito, en el restaurante y cambio de toma corriente y swiche	1
8	Reparación de 10 lámparas, en salas de sistemas, segundo piso, sede principal.	10
9	Reparación y arreglo de tubería acueducto del agua que surte bloque nuevo.	1
10	Instalación de 4 reflectores, en el coliseo cubierto, para su iluminación	4
11	Reparación y cambio de accesorio aula sanitaria de rectoría	1

# Institución Educativa Gonzalo Restrepo J

12	Desobstrucción de poceta de concreto, del restaurante, sede principal	1
13	Instalación de videobeam, aulas grados secundarias 7 y 8	1
14	Instalación chapa, para aulas de 7 y 8 primer piso	1
15	Compra de dos cables D-M-I, de 15 metros cada uno	2
16	Reparación de 3 lámparas, en aulas de segundo piso de la sede principal cambio de balastra y tubería fluorescente	3
17	Desobstrucción de poceta metálica, del restaurante, sede principal	1
18	Compra de 4 galones de LCS, liquido, para desobstruir, alcantarillado de aguas negras.	4
19	Compra de 3 canes de madera de 3 x4, para techo del patio, frente a la tienda, sede principal	3
20	Transporte de canes de madera de 3 x4, para techo del patio, frente a la tienda, sede principal	1
21	Mano de obra, de techo, 3 canes de madera de 3 x4, para techo del patio, frente a la tienda sede principal	1
22	Limpieza de tejado lámina terraza, bloque nuevo	1
23	Limpieza y podada de prado de la rotonda	1
<b>SEDE JUAN CANCANCIO RESTREPO</b>		
24	Cambio de 3 grifos, para lavamanos de cocina, portería y corredor	3
25	Desobstrucción de tasa sanitaria, arrancada y pegada, de la sala de profesores	1
26	Cimientos, para levantar muros de la tienda sede Juancancio	2
27	Vaciada de columna, para sostenimiento de muro tienda escolar	2
28	Construcción y levantamiento de muro	3
29	Revoque de muro de la tienda escolar	2
30	Limpieza de techo y canoas, desobstrucción de bajantes y limpieza de los mismos	3
31	Vaciada de piso, tienda escolar	1
32	Compra de material, 26 metros de tablilla	26
33	3 vigas de 8x8, 4 metros	3
34	8 Largueros de 4 metros	8
35	8 largueros de 3 metros., de 2x5	8
36	2 Galones de inmunizante de tablilla	2
37	Armada de techo, colocada de tablilla, mano de obra 4 jornales	4
38	Mantenimiento de videobeam, aula 8	1
39	Reparación de sonido e instalación de tres TOMAS CORRIENTES	1
40	Cambio de dos grifos aulas sanitarias de las ESTUDIANTES	2
41	Compra de 6 cables de sonido, para aulas, equipos de computador y equipo de sonido	6
42	Transporte de material del centro a la escuela JuanCancio, para organización del techo	1
<b>SEDE ANUNCIACION</b>		
43	Cambio de tres grifos, o llaves aula sanitarias de las estudiantes	3
44	Nivelación de puerta, grado 4-1, y cambio de bisagra	1
45	Instalación de video beam, grado 4-1	1
46	Limpieza de pantalla y video beam, aula de grado primero	1
47	Reparación y cambio de tubo pvc, daño en el patio de los mangos puerta entrada principal, junto a lavamanos	1
48	Reparación de 2 lámparas, oficina de coordinación	1
49	Reparación de armario y candado, para cerrarla	1
50	Cambio de reflector, patio de los mangos, junto a la campana.	1

# Institución Educativa Gonzalo Restrepo J

51	Organización y transporte de cajas libros del P.T.A, a biblioteca	1
52	Podada y corte de prado, patio interior de la sede la Anunciacion	1
53	Cambio de accesorios y arreglo de 7 lamparas.pasillo sede la Anunciacion.	7
54	Cambio de 7 lámparas en pasillo de la Institución sede Anunciación	1

## 4. MODALIDAD DE CONTRATACIÓN Y CRITERIOS DE SELECCIÓN

Contratación realizada bajo régimen especial - para contratación hasta 20 SMMLV- según Reglamento Interno de contratación vigente, que corresponde a una modificación temporal del Inicial. Aprobado por medio de Acuerdo de Consejo Directivo. Atendiendo las normatividades contempladas en el decreto 1510 de 2013, ley 1150 de 2010, ley 715 de 2001 y decreto 1075 de 2015.

Se seleccionará la oferta más favorable teniendo en cuenta las normas aplicables a cada modalidad de selección del contratista. Para contratos de Prestación de Servicios se tendrá en cuenta la experiencia y las garantías ofrecidas.

## 5. REQUISITOS HABILITANTES

Con el fin de verificar la capacidad jurídica del oferente, éste deberá incluir en su propuesta los documentos que se relacionan a continuación, y la omisión de aquellos necesarios para la comparación de las propuestas, impedirá tenerla en cuenta para su evaluación y posterior adjudicación, de conformidad con la Ley 80 de 1993, Artículos 25, Numeral 15, inciso segundo y Ley 1150 de 2007.

- 5.1 Propuesta económica con especificaciones técnicas detalladas (incluyendo Marca), con todos los valores y garantía
- 5.2 Certificado de Cámara de Comercio menor a 90 días, con objeto social relacionado con la presente actividad
- 5.3 Registro Unico Tributario (RUT) Actualizado
- 5.4 Certificado de antecedentes Fiscales de la Contraloría menor a 90 días
- 5.5 Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría menor a 90 días
- 5.6 Copia de la Cédula del Representante legal
- 5.7 Planilla de Pago de Seguridad Social - Vigente si es Persona Natural  
Si es Persona Jurídica, Certificado firmado por el Representante Legal de encontrarse al día en pagos de Seguridad Social y Parafiscales, por los últimos 6 meses.
- 5.8 Copia de los antecedentes de policía y de medidas correctivas
- 5.9 Certificado de titularidad Bancaria.

Para los siguientes contratos se requiere Además de los anteriores, los siguientes documentos:

### CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

- 5.10 Certificado vigente de Trabajo en Alturas
- 5.11 Hoja de Vida sector público, donde se relacione Experiencia

## 6. CAUSAL DE RECHAZO DE PROPUESTAS

Serán eliminadas, sin que haya lugar a su evaluación las propuestas presentadas, en cualquiera de los siguientes casos:

- 6.1 Cuando el proponente no acredite los requisitos y calidades de participación establecidos.
- 6.2 Cuando no se cumpla con alguna de las Especificaciones Técnicas.
- 6.3 Cuando no se presenten los documentos subsanables requeridos por parte de la Institución, dentro del plazo otorgado para el efecto.
- 6.4 Si luego de evaluadas las propuestas, se encuentra contradicción entre los documentos aportados en la propuesta o entre ésta y lo confrontado con la realidad.
- 6.5 Cuando el objeto social de la empresa no corresponda a las actividades del presente objeto contractual.

# Institución Educativa Gonzalo Restrepo J

- 6.8 Entrega extemporánea de la oferta o entrega por medios diferentes a los publicados en esta oferta o por encima del presupuesto oficial.
- 6.6 Cuando la oferta sea artificialmente baja y a consideración del Consejo Directivo la oferta debe ser rechazada.

## 7. SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA

La Supervisión y coordinación del Contrato, estará a cargo del Ordenador del Gasto teniendo en cuenta su objeto, de conformidad con el reglamento de Contratación y esta es aceptada.

## 8. GARANTÍAS

Para el presente contrato no se exige póliza de garantía, sin embargo el proveedor del bien o servicio debe brindar garantía de calidad comercial a partir de la fecha de entrega y recibido a satisfacción. Se aclara que la mala calidad de cualquiera de los productos objeto de esta contratación, dará lugar a que el Contratista realice el cambio respectivo, sin que ello genere para la Institución el pago de valor adicional al pactado en este contrato. Para el presente proceso, deben determinar por escrito las garantías de los equipos y/o accesorios.

## 9. ANÁLISIS ECONÓMICO DEL VALOR ESTIMADO

El valor de la Presente contratación, se determinó con base en las cotizaciones recibidas por diferentes proveedores, también se tuvo en cuenta costo histórico de procesos realizados en períodos anteriores, las cotizaciones obtenidas muestran los siguientes totales. Tomando en cuenta que existe una cotización ajustada al presupuesto de la Institución Educativa, este será el valor del presupuesto asignado.

	COTIZACIÓN 1	COTIZACIÓN 2	COTIZACIÓN 3
\$ 9,860,333	\$ 8,826,000	\$ 10,929,000	\$ 9,826,000
	CARLOS QUICENO MENESES	JUAN CARLOS PALACIOS	FERNANDO LOAIZA ISAZA



**FIRMA ORDENADOR DEL GASTO**

# Institución Educativa Gonzalo Restrepo J

## INVITACIÓN PÚBLICA

PROCESO N° 2022- 19

Fecha: 28 de octubre de 2022

<b>OBJETO CONTRACTUAL</b>	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA Y SUS DOS SEDES, CONTRATO A TODO COSTO.	
<b>PRESUPUESTO OFICIAL</b>	<b>\$</b>	<b>9,860,333</b>
<b>FORMA DE PAGO</b>	Transferencia Bancaria, una vez sean recibidos los bienes y servicios a entera satisfacción	
<b>NECESIDAD</b>	La Institución Educativa, requiere para el normal funcionamiento y desarrollo de sus actividades y para cumplir a cabalidad con sus procesos estratégicos, misionales y de apoyo, realizar adecuaciones y mantenimientos en diferentes espacios; La Planta Física sufre constantes daños, que son ocasionados principalmente por el desgaste normal de algunos espacios, otros son ocasionados por el mal uso de algunos elementos y otros por temas ambientales y de construcción. Debido al amplio espacio abierto que se tiene en la Infraestructura, lo tanto que hace necesario reemplazar algunas piezas, brindando un mejor espacio para el proceso educativo y seguridad a los bienes que se tienen dentro de las instalaciones. Los mantenimientos son indispensables en el programa de conservación de los bienes y de espacios.	

ITEM	DETALLE IE GONZALO RESTREPO	CANTIDAD
1	Reparación de lámparas, corredor del tercer piso, pasillo cambio de balastra y tubería fluorescente	3
2	Limpieza de tejados, techo metálico, aulas parte de atrás	1
3	Instalación de lámpara, rampa, acceso a tercer piso	1
4	Instalación de ventiladores, aulas primer piso	2
5	Reparación de lámparas, 2 en el baño secretaria, 2 en la secretaria del colegio y 1 en pasillo corredor junto a secretaria, cambio de balastra y tubería fluorescente	5
6	Reparación de 8 lámparas, en el restaurante de la sede principal cambio de balastra y tubería fluorescente	8
7	Reparación de corto circuito, en el restaurante y cambio de toma corriente y swiche	1
8	Reparación de 10 lámparas, en salas de sistemas, segundo piso, sede principal.	10
9	Reparación y arreglo de tubería acueducto del agua que surte bloque nuevo.	1
10	Instalación de 4 reflectores, en el coliseo cubierto, para su iluminación	4
11	Reparación y cambio de accesorio aula sanitaria de rectoría	1
12	Desobstrucción de poceta de concreto, del restaurante, sede principal	1
13	Instalación de videobeam, aulas grados secundarias 7 y 8	1
14	Instalación chapa, para aulas de 7 y 8 primer piso	1
15	Compra de dos cables D-M-I, de 15 metros cada uno	2
16	Reparación de 3 lámparas, en aulas de segundo piso de la sede principal cambio de balastra y tubería fluorescente	3
17	Desobstrucción de poceta metálica, del restaurante, sede principal	1
18	Compra de 4 galones de LC5, liquido, para desobstruir, alcantarillado de aguas negras.	4
19	Compra de 3 canes de madera de 3 x4, para techo del patio, frente a la tienda, sede principal	3
20	Transporte de canes de madera de 3 x4, para techo del patio, frente a la tienda, sede principal	1
21	Mano de obra, de techo, 3 canes de madera de 3 x4, para techo del patio, frente a la tienda sede principal	1
22	Limpieza de tejado lámina terraza, bloque nuevo	1

# Institución Educativa Gonzalo Restrepo J

23	Limpieza y podada de prado de la rotonda	1
<b>SEDE JUAN CANCANCIO RESTREPO</b>		
24	Cambio de 3 grifos, para lavamanos de cocina, portería y corredor	3
25	Desobstrucción de tasa sanitaria, arrancada y pegada, de la sala de profesores	1
26	Cimientos, para levantar muros de la tienda sede Juancancio	2
27	Vaciada de columna, para sostenimiento de muro tienda escolar	2
28	Construcción y levantamiento de muro	3
29	Revoque de muro de la tienda escolar	2
30	Limpieza de techo y canoas, desobstrucción de bajantes y limpieza de los mismos	3
31	Vaciada de piso, tienda escolar	1
32	Compra de material, 26 metros de tablilla	26
33	3 vigas de 8x8, 4 metros	3
34	8 Largueros de 4 metros	8
35	8 largueros de 3 metros., de 2x5	8
36	2 Galones de inmunizante de tablilla	2
37	Armada de techo, colocada de tablilla, mano de obra 4 jornales	4
38	Mantenimiento de videobeam, aula 8	1
39	Reparación de sonido e instalación de tres TOMAS CORRIENTES	1
40	Cambio de dos grifos aulas sanitarias de las ESTUDIANTES	2
41	Compra de 6 cables de sonido, para aulas, equipos de computador y equipo de sonido	6
42	Transporte de material del centro a la escuela JuanCancio, para organización del techo	1
<b>SEDE ANUNCIACION</b>		
43	Cambio de tres grifos, o llaves aula sanitarias de las estudiantes	3
44	Nivelación de puerta, grado 4-1, y cambio de bisagra	1
45	Instalación de video beam, grado 4-1	1
46	Limpieza de pantalla y video beam, aula de grado primero	1
47	Reparación y cambio de tubo pvc, daño en el patio de los mangos puerta entrada principal, junto a lavamanos	1
48	Reparación de 2 lámparas, oficina de coordinación	1
49	Reparación de armario y candado, para cerrarla	1
50	Cambio de reflector, patio de los mangos, junto a la campana.	1
51	Organización y transporte de cajas libros del P.T.A, a biblioteca	1
52	Podada y corte de prado, patio interior de la sede la Anunciacion	1
53	Cambio de accesorios y arreglo de 7 lamparas.pasillo sede la Anunciacion.	7
54	Cambio de 7 lámparas en pasillo de la Institución sede Anunciación	1

## 1. CRONOGRAMA

<b>ACTIVIDAD</b>	<b>FECHA</b>	<b>LUGAR</b>
Apertura del Proceso	28/10/2022	página web - cartelera
Plazo para entrega de Propuestas	31/10/2022	Correo electrónico
Cierre del Proceso	31/10/2022	rectoría
Evaluación de Propuestas	31/10/2022	rectoría
Respuesta Observaciones	01/11/2022	Correo electrónico



# Institución Educativa Gonzalo Restrepo J

## 2. FORMA DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Los posibles oferentes, deberán enviar la propuesta económica y los requisitos habilitantes por medio de correo electrónico, con los documentos en orden.

[contratacion.iegonzalorestrepo@gmail.com](mailto:contratacion.iegonzalorestrepo@gmail.com)

- 2.1 Propuesta económica con especificaciones técnicas detalladas (incluyendo Marca), con todos los valores y garantía
- 2.2 Certificado de Cámara de Comercio menor a 90 días, con objeto social relacionado con la presente actividad (si es comerciante o persona jurídica)
- 2.3 Registro Unico Tributario (RUT) Actualizado
- 2.4 Certificado de antecedentes Fiscales de la Contraloría menor a 90 días
- 2.5 Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría menor a 90 días
- 2.6 Copia de la Cédula del Representante legal
- 2.7 Planilla de Pago de Seguridad Social - Vigente si es Persona Natural
- 2.8 Si es Persona Jurídica, Certificado firmado por el Representante Legal de encontrarse al día en pagos de Seguridad Social y Parafiscales, por los últimos 6 meses.
- 2.9 Copia de los antecedentes de policía y de medidas correctivas
- 2.10 Certificado de titularidad Bancaria.

Para los siguientes contratos se requiere Además de los anteriores, los siguientes documentos:

### CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

- 5.10 Certificado vigente de Trabajo en Alturas
- 5.11 Hoja de Vida sector público, donde se relacione Experiencia

## 3. CRITERIOS DE SELECCIÓN

Con el fin de garantizar la escogencia de la oferta más favorable para la entidad y para los fines que se pretenden satisfacer con la contratación, se tendrá en cuenta únicamente el **factor precio**, con la propuesta del menor valor, siempre y cuando cumplan con la información y documentación requerida como requisito de habilitación.

**CRITERIOS DE DESEMPATE.** En caso de empate, se seleccionará la primera oferta recibida, entre las que presenten el mismo precio.

**Declaratoria de Desierta.** En caso de no presentarse propuestas, o que ninguna de las propuestas presentadas resulte habilitada durante el proceso, el mismo se declarará desierto mediante resolución rectoral. La resolución que declara desierto el proceso deberá ser publicada en la misma manera que se publicó la invitación. En caso de declararse desierto el proceso, se procederá a la publicación de una nueva invitación pública.



FIRMA ORDENADOR DEL GASTO

publicada el día 28/10/2022

Publicación en Página WEB institucional:

<https://contratacioniegonz.wixsite.com/iegonzalo>